



Warszawa, 28 sierpnia 2024 r.

WZWL.5142.1325.2024.JK

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 r., poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 roku (Dz.U. z 2024 r., poz. 572) oraz §13 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 r., poz. 81), po rozpatrzeniu wniosku Narodowego Instytutu Fryderyka Chopina za pośrednictwem pełnomocnika Pana Piotra Kozka z dnia 06.08.2024 r. w sprawie wydania pozwolenia na przebudowę i rozbudowę instalacji systemu alarmowego SSWiN oraz sieci komputerowej wraz z okablowaniem w budynku Muzeum Fryderyka Chopina Pałacu Gnińskich przy ul. Okólnik 1 w Warszawie,

## ORZĘKAM

1. **Udzielić pozwolenia** Narodowemu Instytutowi Fryderyka Chopina ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa, na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i rozbudowie instalacji systemu alarmowego SSWiN oraz sieci kablowej w budynku Muzeum Fryderyka Chopina Pałacu Gnińskich przy ul. Okólnik 1 w Warszawie, w zakresie i w sposób określony w „Projekt architektoniczno-budowlany”, sporządzonym przez TELKO, 29 lipca 2024 r., stanowiący załącznik do niniejszej decyzji,
2. **Ustalić termin ważności** pozwolenia na dzień **31.12.2026 r.**,
3. **Ustalić warunek** polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
4. **Ustalić warunek** polegający na obowiązku przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3 sentencji niniejszej decyzji:
  - a. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3 sentencji niniejszej decyzji,
  - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - c. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3 sentencji niniejszej decyzji, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi o których mowa w pkt 1 albo samodzielnego ich wykonywania,

5. **Ustalić warunek** polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.

#### **UZASADNIENIE:**

Dnia 06.08.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek w sprawie wydania pozwolenia na przebudowę i rozbudowę instalacji systemu alarmowego SSWiN oraz sieci komputerowej wraz z okablowaniem w budynku Muzeum Fryderyka Chopina Pałacu Gnińskich przy ul. Okólnik 1 w Warszawie.

Na podstawie treści księgi wieczystej nr WA4M/00305056/0 ustalono, iż wnioskodawca jest właścicielem przedmiotowego budynku.

Budynek przy ul. Okólnik 1 w Warszawie został wpisany do rejestru zabytków, jako Pałac Gnińskich pod nr A-581 decyzją z lipca 1965 roku. Znajduje się ponadto na terenie układu urbanistycznego ulicy Tamka wpisanego do rejestru pod nr A-579 decyzją z lipca 1965 roku. W związku z powyższym, ów budynek podlega opiece i ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie ocenia planowane prace, polegające na przebudowie instalacji systemu alarmowego, instalacji sieci strukturalnej i okablowania sygnałowego, instalacji elektrycznej. Okablowanie prowadzone będzie w istniejących trasach kablowych, kanałach kablowych, kanałach podposadzkowych. Prace nie ingerują w istotne z konserwatorskiego punktu widzenia wartości zabytku.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 powołanego na wstępie rozporządzenia, niniejsze pozwolenie określa warunek polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, celem zapobieżenia zniszczenia lub uszkodzenia zabytku

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### **POUCZENIE:**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Zgodnie z art. 136§2 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Magdalena Piwowarska

Zastępca Kierownika Wydziału Zabytków

Warszawy Lewobrzeżnej

/podpisano elektronicznie/



Załączniki:

1. „Projekt architektoniczno-budowlany”, sporządzony przez TELKO, 29 lipca 2024 r.

Otrzymują:

- ① Narodowy Instytut Fryderyka Chopina ul. Tamka 43 za pośrednictwem pełnomocnika Pana Piotra Kozka (adres w aktach sprawy)
2. Aa

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	505187.1766291.2063427
Nazwa dokumentu	Pozwolenie konserwatorskie.pdf
Tytuł dokumentu	Pozwolenie konserwatorskie
Sygnatura dokumentu	WZWL.5142.1325.2024
Data dokumentu	2024-08-28 20:49:47
Skrót dokumentu	60C6927FC0673F1088E2B8FD573DAA27C610B0 A0
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2024-08-28
Sygnatariusz	Magdalena Piwowarska
Stanowisko	Zastępca Kierownika
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.8.8.
Data wydruku:	2024-08-29 09:21:27
Autor wydruku:	Król Julian